

« Superbe appartement écoresponsable (...)

Contact: Sinue Bernasconi

Email: sinue.bernasconi@gmail.com

https://www.amanet.ch/louer/fribourg_1/superbe-appartement-eco-responsable-80-m2-au-coeur-de-fribourg-ideal-pour-couple



Address:

Fribourg

Price:

1'580.00 CHF



Nous étions un couple, nous sommes une famille ! En raison de l'arrivée de notre petit nous sous-louons notre magnifique appartement 2 ½ pièces à deux pas de la gare (600 m), du centre-ville (700 m) et du plateau de Pérolles (1 km). L'appartement se situe dans un complexe d'immeubles moderne, calme et élégant édifié en 2015. Nous te proposons un spacieux logement au rez-de-chaussée comprenant une grande cuisine ouverte entièrement équipée, une généreuse pièce à vivre donnant sur une loggia, une chambre avec accès à la loggia et une grande salle de bain agencée (y compris une pratique colonne lave-linge / sèche-linge). Le loyer net s'élève à 1'350.- CHF, chiffre auquel s'ajoute un acompte pour les frais accessoires (charges) de 230.- CHF. Le loyer brut est donc de 1'580.- CHF. À noter que les frais accessoires sont amplement surestimés et qu'une partie non négligeable de ceux-ci est donc régulièrement restituée au locataire. À titre d'exemple, sur une période de 6 mois (01.07.2018-31.12.18) nous avons eu droit à un remboursement de plus de 250 CHF ! Place de parc : possibilité de reprise de bail pour une place de parc (à l'intérieur) à 2 minute à pied (110.- CHF) ou au sous-sol de l'immeuble (160.- CHF).

Ameublement : possibilité d'acheter la quasi totalité des meubles.

Disponibilité : 1er février ou à convenir.

Questions, plus de photos et visites : sinue.bernasconi@gmail.com.



« Superbe appartement... »

Sinue Bernasconi

sinue.bernasconi@gmail.com

<https://tinyurl.com/tkzxn3p>



« Superbe appartement... »

Sinue Bernasconi

sinue.bernasconi@gmail.com

<https://tinyurl.com/tkzxn3p>



« Superbe appartement... »

Sinue Bernasconi

sinue.bernasconi@gmail.com

<https://tinyurl.com/tkzxn3p>



« Superbe appartement... »

Sinue Bernasconi

sinue.bernasconi@gmail.com

<https://tinyurl.com/tkzxn3p>



« Superbe appartement... »

Sinue Bernasconi

sinue.bernasconi@gmail.com

<https://tinyurl.com/tkzxn3p>



« Superbe appartement... »

Sinue Bernasconi

sinue.bernasconi@gmail.com

<https://tinyurl.com/tkzxn3p>



« Superbe appartement... »

Sinue Bernasconi

sinue.bernasconi@gmail.com

<https://tinyurl.com/tkzxn3p>



« Superbe appartement... »

Sinue Bernasconi

sinue.bernasconi@gmail.com

<https://tinyurl.com/tkzxn3p>



« Superbe appartement... »

Sinue Bernasconi

sinue.bernasconi@gmail.com

<https://tinyurl.com/tkzxn3p>



« Superbe appartement... »

Sinue Bernasconi

sinue.bernasconi@gmail.com

<https://tinyurl.com/tkzxn3p>